



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GAZANIJA d.o.o. u stečaju, Zadar, Šibenska 11 C, OIB: 02141104513, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca, 26. kolovoza 2022.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika GAZANIJA d.o.o. u stečaju, Zadar, Šibenska 11 C, OIB: 02141104513, oznake kat. čest. 4924/2, 102. suvlasnički dio:62/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), poslovni prostor na prvo katu zgrade oznake broj 5-a), ukupno korisne površine 72,15m², u elaboratu neobojano, upisana u zk.ul. 13234, k.o. Zadar.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 i LINDE MRĐEN PAHLIĆ iz Zadra, Šibenska 11C, OIB:22237909965.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-22/2022-20 od 26. travnja 2022. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

2. Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

3. Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 i LINDE MRĐEN PAHLIĆ iz Zadra, Šibenska 11C, OIB:22237909965.

4. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 25. kolovoza 2022. i prijedlogu stečajnog upravitelja odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 26. kolovoza 2022.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Marinu Vujeviću iz Galovca, putem e-Komunikacije,
- razlučnim vjerovnicima:
 1. B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, po punomoćniku Zvonimiru Buterinu, odvjetniku u Buterin & Partneri odvjetničkom društvu d.o.o., Zagreb, putem e-Komunikacije
 2. Linda Mrđen Pahlić iz Zadra, Šibenska 11C
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **eb310-99dd7**

Kontrolni broj: **0b014-94de5-c5502**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.